

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой комплекс в городском округе г. Стерлитамак Республики Башкортостан,  
микрорайон 2 Западного жилого района, квартал 2Л, участок № 1**

**№ 02-001021 по состоянию на 16.04.2019**

**Дата подачи декларации: 16.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Специализированный застройщик - ГорСтрой"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Специализированный застройщик - ГорСтрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Стерлитамак</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Низовая</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 53а;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (3473) 28-08-80</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sk-rp@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.rikom-str.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Касимова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Лиана</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ириковна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Специализированный Застройщик -Горстрой"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0268076109</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1160280067848</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Райманова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Лия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Хамитовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №4 со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры, микрорайон №5 Западного жилого района</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Стерлитамак</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Октября</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>91;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-03307000-58-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строителей Республики Башкортостан</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0274900035</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 077 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>515 249 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>262 301 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации:
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Стерлитамак</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Западный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>квартал</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>2Л</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, микрорайон 2 Западного жилого района, квартал 2 Л, участок № 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>45643,53 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>34827,63 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>10815,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>45643,53 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГеодИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0242008785</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро «А4»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0274135169</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Георекон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0276059499</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0039-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Кадастровый центр</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0275908862</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0038-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Кадастровый центр</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0275908862</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой Комплекс Новый Город</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-03307000-106-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор Аренды Земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30-А-2017</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация городского округа г. Стерлитамак Республики Башкортостан</b>

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30-А-2017</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>18.12.2017</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>28.12.2017</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по городу Стерлитамаку</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:56:501092:338</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>28 938 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено устройство внутриплощадочных проездов; устройство площадок; устройство дорожно-тротуарной сети. Внутриплощадочные проезды обеспечивают возможность проезда автотомашин к входным группам секций, обеспечивают беспрепятственный подъезд к дому пожарных машин. Устройство проезжей части предусмотрено с покрытием из асфальтобетона с бордюром из бортового камня.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В соответствии с действующими нормами для жилого дома предусмотрено 344 машино-мест для жителей, 63 машино-мест гостевых, из них 38 машино-мест предназначены для автотранспорта МГН</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских и физкультурных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Хозяйственная площадка для установки мусоросборников расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, зеленые насаждения (деревья и кустарники) в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Стерлитамакские распределительные тепловые сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0268082053</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-797</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 731 040 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоснабжающая компания</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0268055772</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>174 940 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоснабжающая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0268055772</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>261 480 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0268055772</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>261С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13 229 705,95 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Башинформсвязь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>609</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	69.02	3
2	Жилое помещение	2	1	46.11	1
3	Жилое помещение	2	1	41.09	1
4	Жилое помещение	2	1	52.03	2
5	Жилое помещение	2	1	41.85	1
6	Жилое помещение	2	1	57.23	2
7	Жилое помещение	2	1	36.97	1
8	Жилое помещение	2	1	36.97	1
9	Жилое помещение	2	1	27.65	1
10	Жилое помещение	2	1	70.03	2
11	Жилое помещение	3	1	69.02	3
12	Жилое помещение	3	1	46.11	1

13	Жилое помещение	3	1	41.09	1
14	Жилое помещение	3	1	52.03	2
15	Жилое помещение	3	1	41.85	1
16	Жилое помещение	3	1	57.23	2
17	Жилое помещение	3	1	36.97	1
18	Жилое помещение	3	1	36.97	1
19	Жилое помещение	3	1	27.65	1
20	Жилое помещение	3	1	70.03	2
21	Жилое помещение	4	1	69.02	3
22	Жилое помещение	4	1	46.11	1
23	Жилое помещение	4	1	41.09	1
24	Жилое помещение	4	1	52.03	2
25	Жилое помещение	4	1	41.85	1
26	Жилое помещение	4	1	57.23	2
27	Жилое помещение	4	1	36.97	1
28	Жилое помещение	4	1	36.97	1
29	Жилое помещение	4	1	27.65	1
30	Жилое помещение	4	1	70.03	2
31	Жилое помещение	5	1	69.02	3
32	Жилое помещение	5	1	46.11	1
33	Жилое помещение	5	1	41.09	1
34	Жилое помещение	5	1	52.03	2
35	Жилое помещение	5	1	41.85	1
36	Жилое помещение	5	1	57.23	2
37	Жилое помещение	5	1	36.97	1
38	Жилое помещение	5	1	36.97	1
39	Жилое помещение	5	1	27.65	1
40	Жилое помещение	5	1	70.03	2
41	Жилое помещение	6	1	69.02	3
42	Жилое помещение	6	1	46.11	1
43	Жилое помещение	6	1	41.09	1
44	Жилое помещение	6	1	52.03	2
45	Жилое помещение	6	1	41.85	1
46	Жилое помещение	6	1	57.23	2
47	Жилое помещение	6	1	36.97	1
48	Жилое помещение	6	1	36.97	1
49	Жилое помещение	6	1	27.65	1
50	Жилое помещение	6	1	70.03	2
51	Жилое помещение	7	1	69.02	3
52	Жилое помещение	7	1	46.11	1
53	Жилое помещение	7	1	41.09	1
54	Жилое помещение	7	1	52.03	2
55	Жилое помещение	7	1	41.85	1

56	Жилое помещение	7	1	57.23	2
57	Жилое помещение	7	1	36.97	1
58	Жилое помещение	7	1	36.97	1
59	Жилое помещение	7	1	27.65	1
60	Жилое помещение	7	1	70.03	2
61	Жилое помещение	8	1	69.02	3
62	Жилое помещение	8	1	46.11	1
63	Жилое помещение	8	1	41.09	1
64	Жилое помещение	8	1	52.03	2
65	Жилое помещение	8	1	41.85	1
66	Жилое помещение	8	1	57.23	2
67	Жилое помещение	8	1	36.97	1
68	Жилое помещение	8	1	36.97	1
69	Жилое помещение	8	1	27.65	1
70	Жилое помещение	8	1	70.03	2
71	Жилое помещение	9	1	69.02	3
72	Жилое помещение	9	1	46.11	1
73	Жилое помещение	9	1	41.09	1
74	Жилое помещение	9	1	52.03	2
75	Жилое помещение	9	1	41.85	1
76	Жилое помещение	9	1	57.23	2
77	Жилое помещение	9	1	36.97	1
78	Жилое помещение	9	1	36.97	1
79	Жилое помещение	9	1	27.65	1
80	Жилое помещение	9	1	70.03	2
81	Жилое помещение	10	1	69.02	3
82	Жилое помещение	10	1	46.11	1
83	Жилое помещение	10	1	41.09	1
84	Жилое помещение	10	1	52.03	2
85	Жилое помещение	10	1	41.85	1
86	Жилое помещение	10	1	57.23	2
87	Жилое помещение	10	1	36.97	1
88	Жилое помещение	10	1	36.97	1
89	Жилое помещение	10	1	27.65	1
90	Жилое помещение	10	1	70.03	2
91	Жилое помещение	11	1	69.02	3
92	Жилое помещение	11	1	46.11	1
93	Жилое помещение	11	1	41.09	1
94	Жилое помещение	11	1	52.03	2
95	Жилое помещение	11	1	41.85	1
96	Жилое помещение	11	1	57.23	2
97	Жилое помещение	11	1	36.97	1
98	Жилое помещение	11	1	36.97	1

99	Жилое помещение	11	1	27.65	1
100	Жилое помещение	11	1	70.03	2
101	Жилое помещение	12	1	69.02	3
102	Жилое помещение	12	1	46.11	1
103	Жилое помещение	12	1	41.09	1
104	Жилое помещение	12	1	52.03	2
105	Жилое помещение	12	1	41.85	1
106	Жилое помещение	12	1	57.23	2
107	Жилое помещение	12	1	36.97	1
108	Жилое помещение	12	1	36.97	1
109	Жилое помещение	12	1	27.65	1
110	Жилое помещение	12	1	70.03	2
111	Жилое помещение	13	1	69.02	3
112	Жилое помещение	13	1	46.11	1
113	Жилое помещение	13	1	41.09	1
114	Жилое помещение	13	1	52.03	2
115	Жилое помещение	13	1	41.85	1
116	Жилое помещение	13	1	57.23	2
117	Жилое помещение	13	1	36.97	1
118	Жилое помещение	13	1	36.97	1
119	Жилое помещение	13	1	27.65	1
120	Жилое помещение	13	1	70.03	2
121	Жилое помещение	14	1	69.02	3
122	Жилое помещение	14	1	46.11	1
123	Жилое помещение	14	1	41.09	1
124	Жилое помещение	14	1	52.03	2
125	Жилое помещение	14	1	41.85	1
126	Жилое помещение	14	1	57.23	2
127	Жилое помещение	14	1	36.97	1
128	Жилое помещение	14	1	36.97	1
129	Жилое помещение	14	1	27.65	1
130	Жилое помещение	14	1	70.03	2
131	Жилое помещение	15	1	69.02	3
132	Жилое помещение	15	1	46.11	1
133	Жилое помещение	15	1	41.09	1
134	Жилое помещение	15	1	52.03	2
135	Жилое помещение	15	1	41.85	1
136	Жилое помещение	15	1	57.23	2
137	Жилое помещение	15	1	36.97	1
138	Жилое помещение	15	1	36.97	1
139	Жилое помещение	15	1	27.65	1
140	Жилое помещение	15	1	70.03	2
141	Жилое помещение	16	1	69.02	3

142	Жилое помещение	16	1	46.11	1
143	Жилое помещение	16	1	41.09	1
144	Жилое помещение	16	1	52.03	2
145	Жилое помещение	16	1	41.85	1
146	Жилое помещение	16	1	57.23	2
147	Жилое помещение	16	1	36.97	1
148	Жилое помещение	16	1	36.97	1
149	Жилое помещение	16	1	27.65	1
150	Жилое помещение	16	1	70.03	2
151	Жилое помещение	17	1	69.02	3
152	Жилое помещение	17	1	46.11	1
153	Жилое помещение	17	1	41.09	1
154	Жилое помещение	17	1	52.03	2
155	Жилое помещение	17	1	41.85	1
156	Жилое помещение	17	1	57.23	2
157	Жилое помещение	17	1	36.97	1
158	Жилое помещение	17	1	36.97	1
159	Жилое помещение	17	1	27.65	1
160	Жилое помещение	17	1	70.03	2
161	Жилое помещение	18	1	69.02	3
162	Жилое помещение	18	1	46.11	1
163	Жилое помещение	18	1	41.09	1
164	Жилое помещение	18	1	52.03	2
165	Жилое помещение	18	1	41.85	1
166	Жилое помещение	18	1	57.23	2
167	Жилое помещение	18	1	36.97	1
168	Жилое помещение	18	1	36.97	1
169	Жилое помещение	18	1	27.65	1
170	Жилое помещение	18	1	70.03	2
171	Жилое помещение	19	1	69.02	3
172	Жилое помещение	19	1	46.11	1
173	Жилое помещение	19	1	41.09	1
174	Жилое помещение	19	1	52.03	2
175	Жилое помещение	19	1	41.85	1
176	Жилое помещение	19	1	57.23	2
177	Жилое помещение	19	1	36.97	1
178	Жилое помещение	19	1	36.97	1
179	Жилое помещение	19	1	27.65	1
180	Жилое помещение	19	1	70.03	2
181	Жилое помещение	20	1	69.02	3
182	Жилое помещение	20	1	46.11	1
183	Жилое помещение	20	1	41.09	1
184	Жилое помещение	20	1	52.03	2

185	Жилое помещение	20	1	41.85	1
186	Жилое помещение	20	1	57.23	2
187	Жилое помещение	20	1	36.97	1
188	Жилое помещение	20	1	36.97	1
189	Жилое помещение	20	1	27.65	1
190	Жилое помещение	20	1	70.03	2
191	Жилое помещение	21	1	69.02	3
192	Жилое помещение	21	1	46.11	1
193	Жилое помещение	21	1	41.09	1
194	Жилое помещение	21	1	52.03	2
195	Жилое помещение	21	1	41.85	1
196	Жилое помещение	21	1	57.23	2
197	Жилое помещение	21	1	36.97	1
198	Жилое помещение	21	1	36.97	1
199	Жилое помещение	21	1	27.65	1
200	Жилое помещение	21	1	70.03	2
201	Жилое помещение	22	1	69.02	3
202	Жилое помещение	22	1	46.11	1
203	Жилое помещение	22	1	41.09	1
204	Жилое помещение	22	1	52.03	2
205	Жилое помещение	22	1	41.85	1
206	Жилое помещение	22	1	57.23	2
207	Жилое помещение	22	1	36.97	1
208	Жилое помещение	22	1	36.97	1
209	Жилое помещение	22	1	27.65	1
210	Жилое помещение	22	1	70.03	2
211	Жилое помещение	23	1	69.02	3
212	Жилое помещение	23	1	46.11	1
213	Жилое помещение	23	1	41.09	1
214	Жилое помещение	23	1	52.03	2
215	Жилое помещение	23	1	41.85	1
216	Жилое помещение	23	1	57.23	2
217	Жилое помещение	23	1	36.97	1
218	Жилое помещение	23	1	36.97	1
219	Жилое помещение	23	1	27.65	1
220	Жилое помещение	23	1	70.03	2
221	Жилое помещение	24	1	116.73	4
222	Жилое помещение	24	1	79.37	3
223	Жилое помещение	24	1	101.76	4
224	Жилое помещение	24	1	80.36	3
225	Жилое помещение	24	1	112.11	3
226	Жилое помещение	24	1	70.51	3
227	Жилое помещение	24	1	70.96	3

228	Жилое помещение	24	1	98.16	3
229	Жилое помещение	25	1	116.73	4
230	Жилое помещение	25	1	98.16	3
231	Жилое помещение	1	2	39.12	1
232	Жилое помещение	1	2	42.34	1
233	Жилое помещение	1	2	63.78	2
234	Жилое помещение	2	2	86.52	3
235	Жилое помещение	2	2	57.10	1
236	Жилое помещение	2	2	65.28	2
237	Жилое помещение	2	2	42.32	1
238	Жилое помещение	2	2	63.90	2
239	Жилое помещение	2	2	38.81	1
240	Жилое помещение	2	2	42.03	1
241	Жилое помещение	2	2	87.69	3
242	Жилое помещение	3	2	86.52	3
243	Жилое помещение	3	2	57.10	1
244	Жилое помещение	3	2	65.28	2
245	Жилое помещение	3	2	42.32	1
246	Жилое помещение	3	2	63.90	2
247	Жилое помещение	3	2	38.81	1
248	Жилое помещение	3	2	42.03	1
249	Жилое помещение	3	2	87.69	3
250	Жилое помещение	4	2	86.52	3
251	Жилое помещение	4	2	57.10	1
252	Жилое помещение	4	2	65.28	2
253	Жилое помещение	4	2	42.32	1
254	Жилое помещение	4	2	63.90	2
255	Жилое помещение	4	2	38.81	1
256	Жилое помещение	4	2	42.03	1
257	Жилое помещение	4	2	87.69	3
258	Жилое помещение	5	2	86.52	3
259	Жилое помещение	5	2	57.10	1
260	Жилое помещение	5	2	65.28	2
261	Жилое помещение	5	2	42.32	1
262	Жилое помещение	5	2	63.90	2
263	Жилое помещение	5	2	38.81	1
264	Жилое помещение	5	2	42.03	1
265	Жилое помещение	5	2	87.69	3
266	Жилое помещение	6	2	86.52	3
267	Жилое помещение	6	2	57.10	1
268	Жилое помещение	6	2	65.28	2
269	Жилое помещение	6	2	42.32	1
270	Жилое помещение	6	2	63.90	2

271	Жилое помещение	6	2	38.81	1
272	Жилое помещение	6	2	42.03	1
273	Жилое помещение	6	2	87.69	3
274	Жилое помещение	7	2	86.52	3
275	Жилое помещение	7	2	57.10	1
276	Жилое помещение	7	2	65.28	2
277	Жилое помещение	7	2	42.32	1
278	Жилое помещение	7	2	63.90	2
279	Жилое помещение	7	2	38.81	1
280	Жилое помещение	7	2	42.03	1
281	Жилое помещение	7	2	87.69	3
282	Жилое помещение	8	2	86.52	3
283	Жилое помещение	8	2	57.10	1
284	Жилое помещение	8	2	65.28	2
285	Жилое помещение	8	2	42.32	1
286	Жилое помещение	8	2	63.90	2
287	Жилое помещение	8	2	38.81	1
288	Жилое помещение	8	2	42.03	1
289	Жилое помещение	8	2	87.69	3
290	Жилое помещение	9	2	86.52	3
291	Жилое помещение	9	2	57.10	1
292	Жилое помещение	9	2	65.28	2
293	Жилое помещение	9	2	42.32	1
294	Жилое помещение	9	2	63.90	2
295	Жилое помещение	9	2	38.81	1
296	Жилое помещение	9	2	42.03	1
297	Жилое помещение	9	2	87.69	3
298	Жилое помещение	10	2	86.52	3
299	Жилое помещение	10	2	57.10	1
300	Жилое помещение	10	2	65.28	2
301	Жилое помещение	10	2	42.32	1
302	Жилое помещение	10	2	63.90	2
303	Жилое помещение	10	2	38.81	1
304	Жилое помещение	10	2	42.03	1
305	Жилое помещение	10	2	87.69	3
306	Жилое помещение	11	2	86.52	3
307	Жилое помещение	11	2	57.10	1
308	Жилое помещение	11	2	65.28	2
309	Жилое помещение	11	2	42.32	1
310	Жилое помещение	11	2	63.90	2
311	Жилое помещение	11	2	38.81	1
312	Жилое помещение	11	2	42.03	1
313	Жилое помещение	11	2	87.69	3

314	Жилое помещение	12	2	86.52	3
315	Жилое помещение	12	2	57.10	1
316	Жилое помещение	12	2	65.28	2
317	Жилое помещение	12	2	42.32	1
318	Жилое помещение	12	2	63.90	2
319	Жилое помещение	12	2	38.81	1
320	Жилое помещение	12	2	42.03	1
321	Жилое помещение	12	2	87.69	3
322	Жилое помещение	13	2	86.52	3
323	Жилое помещение	13	2	57.10	1
324	Жилое помещение	13	2	65.28	2
325	Жилое помещение	13	2	42.32	1
326	Жилое помещение	13	2	63.90	2
327	Жилое помещение	13	2	38.81	1
328	Жилое помещение	13	2	42.03	1
329	Жилое помещение	13	2	87.69	3
330	Жилое помещение	14	2	86.52	3
331	Жилое помещение	14	2	57.10	1
332	Жилое помещение	14	2	65.28	2
333	Жилое помещение	14	2	42.32	1
334	Жилое помещение	14	2	63.90	2
335	Жилое помещение	14	2	38.81	1
336	Жилое помещение	14	2	42.03	1
337	Жилое помещение	14	2	87.69	3
338	Жилое помещение	15	2	86.52	3
339	Жилое помещение	15	2	57.10	1
340	Жилое помещение	15	2	65.28	2
341	Жилое помещение	15	2	42.32	1
342	Жилое помещение	15	2	63.90	2
343	Жилое помещение	15	2	38.81	1
344	Жилое помещение	15	2	42.03	1
345	Жилое помещение	15	2	87.69	3
346	Жилое помещение	16	2	86.52	3
347	Жилое помещение	16	2	57.10	1
348	Жилое помещение	16	2	65.28	2
349	Жилое помещение	16	2	42.32	1
350	Жилое помещение	16	2	63.90	2
351	Жилое помещение	16	2	38.81	1
352	Жилое помещение	16	2	42.03	1
353	Жилое помещение	16	2	87.69	3
354	Жилое помещение	17	2	86.52	3
355	Жилое помещение	17	2	57.10	1
356	Жилое помещение	17	2	65.28	2

357	Жилое помещение	17	2	42.32	1
358	Жилое помещение	17	2	63.90	2
359	Жилое помещение	17	2	38.81	1
360	Жилое помещение	17	2	42.03	1
361	Жилое помещение	17	2	87.69	3
362	Жилое помещение	18	2	86.52	3
363	Жилое помещение	18	2	57.10	1
364	Жилое помещение	18	2	65.28	2
365	Жилое помещение	18	2	42.32	1
366	Жилое помещение	18	2	63.90	2
367	Жилое помещение	18	2	38.81	1
368	Жилое помещение	18	2	42.03	1
369	Жилое помещение	18	2	87.69	3
370	Жилое помещение	19	2	86.52	3
371	Жилое помещение	19	2	57.10	1
372	Жилое помещение	19	2	65.28	2
373	Жилое помещение	19	2	42.32	1
374	Жилое помещение	19	2	63.90	2
375	Жилое помещение	19	2	38.81	1
376	Жилое помещение	19	2	42.03	1
377	Жилое помещение	19	2	87.69	3
378	Жилое помещение	20	2	86.52	3
379	Жилое помещение	20	2	57.10	1
380	Жилое помещение	20	2	65.28	2
381	Жилое помещение	20	2	42.32	1
382	Жилое помещение	20	2	63.90	2
383	Жилое помещение	20	2	38.81	1
384	Жилое помещение	20	2	42.03	1
385	Жилое помещение	20	2	87.69	3
386	Жилое помещение	21	2	86.52	3
387	Жилое помещение	21	2	57.10	1
388	Жилое помещение	21	2	65.28	2
389	Жилое помещение	21	2	42.32	1
390	Жилое помещение	21	2	63.90	2
391	Жилое помещение	21	2	38.81	1
392	Жилое помещение	21	2	42.03	1
393	Жилое помещение	21	2	87.69	3
394	Жилое помещение	22	2	86.52	3
395	Жилое помещение	22	2	57.10	1
396	Жилое помещение	22	2	65.28	2
397	Жилое помещение	22	2	42.32	1
398	Жилое помещение	22	2	63.90	2
399	Жилое помещение	22	2	38.81	1

400	Жилое помещение	22	2	42.03	1
401	Жилое помещение	22	2	87.69	3
402	Жилое помещение	23	2	86.52	3
403	Жилое помещение	23	2	57.10	1
404	Жилое помещение	23	2	65.28	2
405	Жилое помещение	23	2	42.32	1
406	Жилое помещение	23	2	63.90	2
407	Жилое помещение	23	2	38.81	1
408	Жилое помещение	23	2	42.03	1
409	Жилое помещение	23	2	87.69	3
410	Жилое помещение	24	2	86.52	3
411	Жилое помещение	24	2	57.10	1
412	Жилое помещение	24	2	65.28	2
413	Жилое помещение	24	2	42.32	1
414	Жилое помещение	24	2	63.90	2
415	Жилое помещение	24	2	38.81	1
416	Жилое помещение	24	2	42.03	1
417	Жилое помещение	24	2	87.69	3
418	Жилое помещение	25	2	103.43	3
419	Жилое помещение	25	2	139.34	4
420	Жилое помещение	25	2	104.19	3
421	Жилое помещение	25	2	125.36	4
422	Жилое помещение	2	3	86.52	3
423	Жилое помещение	2	3	57.10	1
424	Жилое помещение	2	3	65.28	2
425	Жилое помещение	2	3	42.32	1
426	Жилое помещение	2	3	63.90	2
427	Жилое помещение	2	3	38.81	1
428	Жилое помещение	2	3	42.03	1
429	Жилое помещение	2	3	87.69	3
430	Жилое помещение	3	3	86.52	3
431	Жилое помещение	3	3	57.10	1
432	Жилое помещение	3	3	65.28	2
433	Жилое помещение	3	3	42.32	1
434	Жилое помещение	3	3	63.90	2
435	Жилое помещение	3	3	38.81	1
436	Жилое помещение	3	3	42.03	1
437	Жилое помещение	3	3	87.69	3
438	Жилое помещение	4	3	86.52	3
439	Жилое помещение	4	3	57.10	1
440	Жилое помещение	4	3	65.28	2
441	Жилое помещение	4	3	42.32	1
442	Жилое помещение	4	3	63.90	2

443	Жилое помещение	4	3	38.81	1
444	Жилое помещение	4	3	42.03	1
445	Жилое помещение	4	3	87.69	3
446	Жилое помещение	5	3	86.52	3
447	Жилое помещение	5	3	57.10	1
448	Жилое помещение	5	3	65.28	2
449	Жилое помещение	5	3	42.32	1
450	Жилое помещение	5	3	63.90	2
451	Жилое помещение	5	3	38.81	1
452	Жилое помещение	5	3	42.03	1
453	Жилое помещение	5	3	87.69	3
454	Жилое помещение	6	3	86.52	3
455	Жилое помещение	6	3	57.10	1
456	Жилое помещение	6	3	65.28	2
457	Жилое помещение	6	3	42.32	1
458	Жилое помещение	6	3	63.90	2
459	Жилое помещение	6	3	38.81	1
460	Жилое помещение	6	3	42.03	1
461	Жилое помещение	6	3	87.69	3
462	Жилое помещение	7	3	86.52	3
463	Жилое помещение	7	3	57.10	1
464	Жилое помещение	7	3	65.28	2
465	Жилое помещение	7	3	42.32	1
466	Жилое помещение	7	3	63.90	2
467	Жилое помещение	7	3	38.81	1
468	Жилое помещение	7	3	42.03	1
469	Жилое помещение	7	3	87.69	3
470	Жилое помещение	8	3	86.52	3
471	Жилое помещение	8	3	57.10	1
472	Жилое помещение	8	3	65.28	2
473	Жилое помещение	8	3	42.32	1
474	Жилое помещение	8	3	63.90	2
475	Жилое помещение	8	3	38.81	1
476	Жилое помещение	8	3	42.03	1
477	Жилое помещение	8	3	87.69	3
478	Жилое помещение	9	3	86.52	3
479	Жилое помещение	9	3	57.10	1
480	Жилое помещение	9	3	65.28	2
481	Жилое помещение	9	3	42.32	1
482	Жилое помещение	9	3	63.90	2
483	Жилое помещение	9	3	38.81	1
484	Жилое помещение	9	3	42.03	1
485	Жилое помещение	9	3	87.69	3

486	Жилое помещение	10	3	86.52	3
487	Жилое помещение	10	3	57.10	1
488	Жилое помещение	10	3	65.28	2
489	Жилое помещение	10	3	42.32	1
490	Жилое помещение	10	3	63.90	2
491	Жилое помещение	10	3	38.81	1
492	Жилое помещение	10	3	42.03	1
493	Жилое помещение	10	3	87.69	3
494	Жилое помещение	11	3	86.52	3
495	Жилое помещение	11	3	57.10	1
496	Жилое помещение	11	3	65.28	2
497	Жилое помещение	11	3	42.32	1
498	Жилое помещение	11	3	63.90	2
499	Жилое помещение	11	3	38.81	1
500	Жилое помещение	11	3	42.03	1
501	Жилое помещение	11	3	87.69	3
502	Жилое помещение	12	3	86.52	3
503	Жилое помещение	12	3	57.10	1
504	Жилое помещение	12	3	65.28	2
505	Жилое помещение	12	3	42.32	1
506	Жилое помещение	12	3	63.90	2
507	Жилое помещение	12	3	38.81	1
508	Жилое помещение	12	3	42.03	1
509	Жилое помещение	12	3	87.69	3
510	Жилое помещение	13	3	86.52	3
511	Жилое помещение	13	3	57.10	1
512	Жилое помещение	13	3	65.28	2
513	Жилое помещение	13	3	42.32	1
514	Жилое помещение	13	3	63.90	2
515	Жилое помещение	13	3	38.81	1
516	Жилое помещение	13	3	42.03	1
517	Жилое помещение	13	3	87.69	3
518	Жилое помещение	14	3	86.52	3
519	Жилое помещение	14	3	57.10	1
520	Жилое помещение	14	3	65.28	2
521	Жилое помещение	14	3	42.32	1
522	Жилое помещение	14	3	63.90	2
523	Жилое помещение	14	3	38.81	1
524	Жилое помещение	14	3	42.03	1
525	Жилое помещение	14	3	87.69	3
526	Жилое помещение	15	3	86.52	3
527	Жилое помещение	15	3	57.10	1
528	Жилое помещение	15	3	65.28	2

529	Жилое помещение	15	3	42.32	1
530	Жилое помещение	15	3	63.90	2
531	Жилое помещение	15	3	38.81	1
532	Жилое помещение	15	3	42.03	1
533	Жилое помещение	15	3	87.69	3
534	Жилое помещение	16	3	86.52	3
535	Жилое помещение	16	3	57.10	1
536	Жилое помещение	16	3	65.28	2
537	Жилое помещение	16	3	42.32	1
538	Жилое помещение	16	3	63.90	2
539	Жилое помещение	16	3	38.81	1
540	Жилое помещение	16	3	42.03	1
541	Жилое помещение	16	3	87.69	3
542	Жилое помещение	17	3	86.52	3
543	Жилое помещение	17	3	57.10	1
544	Жилое помещение	17	3	65.28	2
545	Жилое помещение	17	3	42.32	1
546	Жилое помещение	17	3	63.90	2
547	Жилое помещение	17	3	38.81	1
548	Жилое помещение	17	3	42.03	1
549	Жилое помещение	17	3	87.69	3
550	Жилое помещение	18	3	86.52	3
551	Жилое помещение	18	3	57.10	1
552	Жилое помещение	18	3	65.28	2
553	Жилое помещение	18	3	42.32	1
554	Жилое помещение	18	3	63.90	2
555	Жилое помещение	18	3	38.81	1
556	Жилое помещение	18	3	42.03	1
557	Жилое помещение	18	3	87.69	3
558	Жилое помещение	19	3	86.52	3
559	Жилое помещение	19	3	57.10	1
560	Жилое помещение	19	3	65.28	2
561	Жилое помещение	19	3	42.32	1
562	Жилое помещение	19	3	63.90	2
563	Жилое помещение	19	3	38.81	1
564	Жилое помещение	19	3	42.03	1
565	Жилое помещение	19	3	87.69	3
566	Жилое помещение	20	3	86.52	3
567	Жилое помещение	20	3	57.10	1
568	Жилое помещение	20	3	65.28	2
569	Жилое помещение	20	3	42.32	1
570	Жилое помещение	20	3	63.90	2
571	Жилое помещение	20	3	38.81	1

572	Жилое помещение	20	3	42.03	1
573	Жилое помещение	20	3	87.69	3
574	Жилое помещение	21	3	86.52	3
575	Жилое помещение	21	3	57.10	1
576	Жилое помещение	21	3	65.28	2
577	Жилое помещение	21	3	42.32	1
578	Жилое помещение	21	3	63.90	2
579	Жилое помещение	21	3	38.81	1
580	Жилое помещение	21	3	42.03	1
581	Жилое помещение	21	3	87.69	3
582	Жилое помещение	22	3	86.52	3
583	Жилое помещение	22	3	57.10	1
584	Жилое помещение	22	3	65.28	2
585	Жилое помещение	22	3	42.32	1
586	Жилое помещение	22	3	63.90	2
587	Жилое помещение	22	3	38.81	1
588	Жилое помещение	22	3	42.03	1
589	Жилое помещение	22	3	87.69	3
590	Жилое помещение	23	3	86.52	3
591	Жилое помещение	23	3	57.10	1
592	Жилое помещение	23	3	65.28	2
593	Жилое помещение	23	3	42.32	1
594	Жилое помещение	23	3	63.90	2
595	Жилое помещение	23	3	38.81	1
596	Жилое помещение	23	3	42.03	1
597	Жилое помещение	23	3	87.69	3
598	Жилое помещение	24	3	86.52	3
599	Жилое помещение	24	3	57.10	1
600	Жилое помещение	24	3	65.28	2
601	Жилое помещение	24	3	42.32	1
602	Жилое помещение	24	3	63.90	2
603	Жилое помещение	24	3	38.81	1
604	Жилое помещение	24	3	42.03	1
605	Жилое помещение	24	3	87.69	3
606	Жилое помещение	25	3	103.43	3
607	Жилое помещение	25	3	139.34	4
608	Жилое помещение	25	3	104.19	3
609	Жилое помещение	25	3	125.36	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

610	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	144.63	тамбур	4.59
					торговый зал	128.69
					кладовая товара	5.49
					санузел	5.86
611	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	135.62	тамбур	4.67
					торговый зал	119.29
					кладовая товара	5.92
					санузел	5.74
612	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	135.75	тамбур	4.67
					торговый зал	119.42
					кладовая товара	5.92
					санузел	5.74
613	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	135.62	тамбур	4.67
					торговый зал	119.29
					кладовая товара	5.92
					санузел	5.74
614	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	135.62	тамбур	4.67
					торговый зал	119.29
					кладовая товара	5.92
					санузел	5.74
615	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	136.05	тамбур	4.60
					торговый зал	119.52
					кладовая товара	6.13
					санузел	5.80
616	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	118.66	тамбур	4.60
					торговый зал	102.13
					кладовая товара	6.13
					санузел	5.80
617	нежилое помещение - офис	1	1	236.23	тамбур	4.19
					рабочая комната	114.32
					переговорная	37.43
					санузел	5.17
					холл	74.16
					техническое помещение	0.96
618	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	109.85	тамбур	5.52
					торговый зал	94.82
					санузел	5.42
					кладовая товара	3.77
					техническое помещение	0.32
619	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	1	52.13	тамбур	5.52
					торговый зал	35.31
					санузел	5.13
					кладовая товара	6.17

620	нежилое помещение - офис	1	1	114.09	тамбур	4.64
					рабочая комната	83.56
					холл	11.15
					санузел	5.59
					техническое помещение	1.44
					комната персонала	7.71
621	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	144.63	тамбур	4.59
					торговый зал	128.69
					кладовая товара	5.49
					санузел	5.86
622	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	135.62	тамбур	4.67
					торговый зал	119.29
					кладовая товара	5.92
					санузел	5.74
623	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	135.27	тамбур	4.67
					торговый зал	118.91
					кладовая товара	5.95
					санузел	5.74
624	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	135.62	тамбур	4.67
					торговый зал	119.29
					кладовая товара	5.92
					санузел	5.74
625	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	135.62	тамбур	4.67
					торговый зал	119.29
					кладовая товара	5.92
					санузел	5.74
626	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	136.05	тамбур	4.60
					торговый зал	119.52
					кладовая товара	6.13
					санузел	5.80
627	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	118.66	тамбур	4.60
					торговый зал	102.13
					кладовая товара	6.13
					санузел	5.80
628	нежилое помещение - офис	1	2	204.78	тамбур	5.04
					рабочая комната	98.83
					комната персонала	12.69
					холл	81.66
					санузел	6.10
					техническое помещение	0.46
629	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	2	148.56	тамбур	5.04
					торговый зал	123.56
					санузел	6.00

					комнат а персонала	5.73
					кладовая товара	7.66
					техническое помещение	0.57
630	нежилое помещение - офис	1	3	179.26	тамбур	5.56
					переговорная	29.80
					рабочая комната	110.22
					холл	28.22
					санузел	4.46
					техническое помещение	1.00
631	нежилое помещение - офис	1	3	101.45	тамбур	4.25
					рабочая комната	76.97
					холл	15.35
					санузел	4.88
632	нежилое помещение - промтоварный магазин	1	3	99.60	тамбур	4.80
					торговый зал	76.70
					санузел	4.86
					комнат а персонала	4.66
					кладовая товара	8.58
633	нежилое помещение - офис	1	3	119.78	тамбур	4.00
					рабочая комната	49.91
					переговорная	18.22
					комнат а персонала	17.65
					холл	26.20
					санузел	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Насосная хозпитьевая	техподполье (секция 5.1)	техническое	42.59
2	ИТП	техподполье (секция 5.1)	техническое	60.28
3	Электрораспределительная ИТП	техподполье (секция 5.1)	техническое	5.78
4	Электрораспределительная встроений помещений	техподполье (секция 5.1)	техническое	5.91
5	Электрораспределительная жилого дома	техподполье (секция 5.1)	техническое	19.33
6	Техподполье	техподполье (секция 5.1)	техническое	582.12
7	Коридор для прокладки инженерных сетей	техподполье (секция 5.1)	техническое	229.55
8	Тамбур	1 этаж (секция 5.1)	МОП	5.63
9	Тамбур	1 этаж (секция 5.1)	МОП	8.80
10	Колясочная	1 этаж (секция 5.1)	МОП	35.25
11	Холл	1 этаж (секция 5.1)	МОП	50.24

12	Лифт овой холл	1 этаж (секция 5.1)	МОП	13.31
13	Санузел, КУИ	1 этаж (секция 5.1)	техническое	6.78
14	Мусоросборная камера	1 этаж (секция 5.1)	техническое	11.99
15	Лестничная клетка	1 этаж (секция 5.1)	МОП	19.89
16	Лестница из техподполья (площадка)	1 этаж (секция 5.1)	МОП	1.62
17	Лестничная клетка	2-23 этаж (секция 5.1)	МОП	7.15
18	Лифт овой холл	2-23 этаж (секция 5.1)	МОП	11.57
19	Внеквартирный коридор	2-23 этаж (секция 5.1)	МОП	21.38
20	Внеквартирный коридор	2-23 этаж (секция 5.1)	МОП	24.22
21	Помещение муороудаления	2-23 этаж (секция 5.1)	МОП	2.24
22	Лестничная клетка	24 этаж (секция 5.1)	МОП	7.15
23	Лифт овой холл	24 этаж (секция 5.1)	МОП	11.57
24	Внеквартирный коридор	24 этаж (секция 5.1)	МОП	21.38
25	Внеквартирный коридор	24 этаж (секция 5.1)	МОП	24.22
26	Помещение муороудаления	24 этаж (секция 5.1)	МОП	2.24
27	Лестничная клетка	24 этаж (секция 5.1)	МОП	7.15
28	Лифт овой холл	24 этаж (секция 5.1)	МОП	11.57
29	Внеквартирный коридор	24 этаж (секция 5.1)	МОП	21.38
30	Внеквартирный коридор	24 этаж (секция 5.1)	МОП	24.22
31	Помещение муороудаления	24 этаж (секция 5.1)	МОП	2.24
32	Лестничная клетка (площадка)	кровля (секция 5.1)	МОП	7.15
33	Вент камера	кровля (секция 5.1)	техническое	21.80
34	Насосная хозпит ьевая	техподполье (секция 5.2)	техническое	63.62
35	ИТП	техподполье (секция 5.2)	техническое	60.42
36	Элект рощит овая ИТП	техподполье (секция 5.2)	техническое	5.78
37	Элект рощит овая вст роенных помещений	техподполье (секция 5.2)	техническое	5.91
38	Элект рощит овая жилого дома	техподполье (секция 5.2)	техническое	18.97
39	Техподполье	техподполье (секция 5.2)	техническое	567.79
40	Коридор для прокладки инженерных сет ей	техподполье (секция 5.2)	техническое	229.50
41	Тамбур	1 этаж (секция 5.2)	МОП	6.83
42	Тамбур	1 этаж (секция 5.2)	МОП	4.51
43	Колясочная	1 этаж (секция 5.2)	МОП	27.96
44	Холл	1 этаж (секция 5.2)	МОП	34.29
45	Лифт овой холл	1 этаж (секция 5.2)	МОП	16.86
46	Санузел, КУИ	1 этаж (секция 5.2)	техническое	4.73
47	Мусоросборная камера	1 этаж (секция 5.2)	техническое	16.11
48	Лестничная клетка	1 этаж (секция 5.2)	МОП	20.12
49	Лестница из техподполья (площадка)	1 этаж (секция 5.2)	МОП	1.54
50	Внеквартирный коридор	1 этаж (секция 5.2)	МОП	16.76
51	Помещение для прокладки инженерных комуникаций	1 этаж (секция 5.2)	техническое	1.95
52	Лестничная клетка	2-24 этаж (секция 5.2)	МОП	7.15
53	Лифт овой холл	2-24 этаж (секция 5.2)	МОП	11.57
54	Внеквартирный коридор	2-24 этаж (секция 5.2)	МОП	16.65

55	Внеквартирный коридор	2-24 этаж (секция 5.2)	МОП	23.53
56	Помещение муороудаления	2-24 этаж (секция 5.2)	МОП	2.24
57	Лестничная клетка	25 этаж (секция 5.2)	МОП	7.15
58	Лифтовой холл	25 этаж (секция 5.2)	МОП	11.57
59	Внеквартирный коридор	25 этаж (секция 5.2)	МОП	13.82
60	Внеквартирный коридор	25 этаж (секция 5.2)	МОП	23.53
61	Помещение муороудаления	25 этаж (секция 5.2)	МОП	2.24
62	Лестничная клетка (площадка)	кровля (секция 5.2)	МОП	7.15
63	Венткамера	кровля (секция 5.2)	техническое	21.80
64	Насосная пожаротушения	техподполье (секция 5.3)	техническое	60.90
65	Насосная хозяйственная	техподполье (секция 5.3)	техническое	53.32
66	ИТП	техподполье (секция 5.3)	техническое	87.40
67	Электрощитовая ИТП	техподполье (секция 5.3)	техническое	12.80
68	Электрощитовая встроенных помещений	техподполье (секция 5.3)	техническое	5.93
69	Электрощитовая жилого дома	техподполье (секция 5.3)	техническое	18.97
70	Техподполье	техподполье (секция 5.3)	техническое	368.48
71	Тамбур	1 этаж (секция 5.3)	МОП	5.47
72	Тамбур	1 этаж (секция 5.3)	МОП	6.03
73	Колясочная	1 этаж (секция 5.3)	МОП	29.17
74	Холл	1 этаж (секция 5.3)	МОП	39.65
75	Лифтовой холл	1 этаж (секция 5.3)	МОП	17.33
76	Санузел, КУИ	1 этаж (секция 5.3)	техническое	4.78
77	Мусоросборная камера	1 этаж (секция 5.3)	техническое	16.11
78	Лестничная клетка	1 этаж (секция 5.3)	МОП	20.12
79	Лестница из техподполья (площадка)	1 этаж (секция 5.3)	МОП	1.54
80	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	1 этаж (секция 5.3)	техническое	1.95
81	Лестничная клетка	2-24 этаж (секция 5.3)	МОП	7.15
82	Лифтовой холл	2-24 этаж (секция 5.3)	МОП	11.57
83	Внеквартирный коридор	2-24 этаж (секция 5.3)	МОП	16.65
84	Внеквартирный коридор	2-24 этаж (секция 5.3)	МОП	23.53
85	Помещение муороудаления	2-24 этаж (секция 5.3)	МОП	2.24
86	Лестничная клетка	25 этаж (секция 5.3)	МОП	7.15
87	Лифтовой холл	25 этаж (секция 5.3)	МОП	11.57
88	Внеквартирный коридор	25 этаж (секция 5.3)	МОП	13.82
89	Внеквартирный коридор	25 этаж (секция 5.3)	МОП	23.53
90	Помещение муороудаления	25 этаж (секция 5.3)	МОП	2.24
91	Лестничная клетка (площадка)	кровля (секция 5.3)	МОП	7.15
92	Венткамера	кровля (секция 5.3)	техническое	21.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение хозпитьевой насосной секция 5.1	WILO-COR-3 MVIS 406/SKw-EB-R	Хоз.-питьевое водоснабжение 1 зоны секции 5.1
2	Помещение хозпитьевой насосной секция 5.1	WILO-COR-3 MVIS 410/SKw-EB-R	Хоз.-питьевое водоснабжение 2 зоны секции 5.1
3	Помещение хозпитьевой насосной, помещение ИТП, коридор техподполья секция 5.1	МИНИГНОМ 7-7д	Удаление аварийных стоков от оборудования и водонесущих коммуникаций
4	Помещение хозпитьевой насосной секция 5.2	WILO-COR-3 MVIS 406/SKw-EB-R	Хоз.-питьевое водоснабжение 1 зоны секции 5.2
5	Помещение хозпитьевой насосной секция 5.2	WILO-COR-3 MVIS 410/SKw-EB-R	Хоз.-питьевое водоснабжение 2 зоны секции 5.2
6	Помещение хозпитьевой насосной, помещение ИТП, коридор техподполья секция 5.2	МИНИГНОМ 7-7д	Удаление аварийных стоков от оборудования и водонесущих коммуникаций
7	Помещение хозпитьевой насосной секция 5.3	WILO-COR-3 MVIS 406/SKw-EB-R	Хоз.-питьевое водоснабжение 1 зоны секции 5.3
8	Помещение хозпитьевой насосной секция 5.3	WILO-COR-3 MVIS 409/SKw-EB-R	Хоз.-питьевое водоснабжение 2 зоны секции 5.3
9	Помещение насосной пожаротушения, хозпитьевой насосной, помещение ИТП, коридор техподполья секция 5.3	МИНИГНОМ 7-7д	Удаление аварийных стоков от оборудования и водонесущих коммуникаций
10	Помещение насосной пожаротушения секция 5.3	WILO-CO-2 Helix V3602/1/SK-FFS-D-F	Противопожарное водоснабжение 1 зоны секций 5.1, 5.2, 5.3
11	Помещение насосной пожаротушения секция 5.3	WILO-CO-2 Helix V3604/2/SK-FFS-D-F	Противопожарное водоснабжение 2 зоны секций 5.1, 5.2, 5.3
12	Помещение насосной пожаротушения секция 5.3	Счетчик холодной воды ВМХи-50 - 1шт	Контроль учет расхода водопотребления
13	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителя холодной и горячей водой
14	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз.бытовой канализации	Отведение стоков
15	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
16	Лифтовая шахта, коридоры общего пользования секции 5.1,5.2,5.3	Система автоматизации противодымной вентиляции, подпора воздуха, пожарной сигнализации, обнаружение и оповещение о пожаре, дымоудаление.	Обеспечение выполнения противопожарных мероприятий: - обнаружение очагов задымления, возгорания - оповещение о пожаре - дымоудаление
17	Лифты секция 5.1, 5.2, 5.3	Системы автоматизации работоспособности и безопасности перевозки	Перевозка пассажиров
18	Помещение консьержа	Пульт консьержа	Устройство домофонной связи
19	Секция литер 5.1 с пристроем, секция литер 5.2 с пристроем, секция литер 5.3 с пристроем	Система отопления	Нагревание помещений в холодный период года для компенсации тепловых потерь ограждающими конструкциями и поддержания в помещении нормируемой температуры воздуха

20	Секция литер 5.1 с пристроем, секция литер 5.2 с пристроем, секция литер 5.3 с пристроем	Система общеобменной вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха в обслуживаемой или рабочей зонах
21	Секция литер 5.1 с пристроем, секция литер 5.2 с пристроем, секция литер 5.3 с пристроем	Система противодымной вентиляции	Управляемый газообмен внутреннего объема здания при возникновении пожара в одном из его помещений, предотвращающий поражающее воздействие на людей и (или) материальные ценности и распространяющихся продуктов горения
22	Блочный тепловой пункт, в техподполье с.5.1	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
23	Узел учета тепла в техподполье с.5.1	Теплосчетчик ВКТ-7 -1шт.	Контроль учета расхода тепла
24	Блочный тепловой пункт в техподполье с.5.2	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
25	Узел учета тепла в техподполье с.5.2	Теплосчетчик ВКТ-7 -1шт.	Контроль учета расхода тепла
26	Блочный тепловой пункт, в техподполье с.5.3	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
27	Узел учета тепла в техподполье с.5.3	Теплосчетчик ВКТ-7 -1шт.	Контроль учета расхода тепла
28	Электрощитовая, секция 5.1 в техподполье	Вводно-распределительный узел	На нужды электроснабжения секции 5.1 и встроженных помещений секции 5.1
29	Электрощитовая, секция 5.2 в техподполье	Вводно-распределительный узел	На нужды электроснабжения секции 5.2 и встроженных помещений секции 5.2
30	Электрощитовая, секция 5.3 в техподполье	Вводно-распределительный узел	На нужды электроснабжения секции 5.3 и встроженных помещений секции 5.3

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 900 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810406000032714</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00623729</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>163 823 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договора о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8116ED1B0E1E201

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК -  
ГОРСТРОЙ, Касимова Лиана Ириковна, Стерлитамак**

Действителен: с 16.10.2018 по 16.10.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 02E588C6661FC8D280E8119991E5EC1234

Владелец: **Государственный комитет Республики  
Башкортостан по строительству и архитектуре,  
Кутергина Олеся Сергеевна, г.Уфа**

Действителен: с 27.07.2018 по 27.07.2019