



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811144a1da9f6d7
Владелец: **ООО "ГОРСТРОЙ"**, Касимова Лиана
Ириковна, Стерлитамак
Действителен: с 27.04.2018 по 27.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 18.06.2018 №15-12/317
Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 2e588c6661fc8c980e7114fcbc2f3b98e
Владелец: **Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре**, Франк Константин Львович, г. Уфа
Действителен: с 17.11.2017 по 17.11.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-02-000226-04 от 06.06.2018

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в городском округе г. Уфа Республики Башкортостан, Кировский район, ул. Кирова

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ГОРСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	453104
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Стерлитамак
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Низовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: А Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(3473) 28-08-80, 28-08-46
	1.4.2	Адрес электронной почты	sk-rp@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.rikom-str.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Касимова
	1.5.2	Имя	Лиана
	1.5.3	Отчество	Ириковна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	0268076109
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1160280067848
	2.1.3	Год регистрации	2016

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Райманова
	3.3.2	Имя	Лия
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Хамитовна
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Союз строителей Республики Башкортостан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	0274900035
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	560,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	85797,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	216382,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Кирова
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Кирова
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	43 675,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	31 980,24
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	11 694,96
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	43 675,2

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГеодИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	0242008785
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Архитектурное бюро «А4»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	0274135169
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Георекон»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	0276059499
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02-2-1-2-0022-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0275908862
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02-2-1-2-0021-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0275908862
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
--	--------	---	--

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	02-RU03308000-1035Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03/160-н/03-2018-8-10
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"ГОРСТРОЙ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	02:55:010131:686
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7220 кв. м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрено устройство внутриплощадочных проездов; устройство площадок; устройство дорожно-тротуарной сети. Внутриплощадочные проезды обеспечивают возможность проезда автомашин к входным группам секций и офисов, обеспечивают беспрепятственный подъезд к дому
---	--------	---	---

			пожарных машин. Устройство проезжей части предусмотрено с покрытием из асфальтобетона с бордюром из бортового камня.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	В связи с отсутствием территории для размещения автостоянок на выделенном участке, парковки для жильцов предусмотрены на прилегающей территории для организации автостоянок в том числе в ночное время. Общее количество- 330 мест., из них 33 машино-мест предназначаются для автотранспорта МГН.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детских и физкультурных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Хозяйственная площадка для установки мусоросборников расположена на примыкании к проезду.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Газоны, зеленые насаждения (деревья и кустарники) в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	площадка для сушки белья

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Башкирские распределительные тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9-БашРТС/001/1580
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уфаводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13-14/387
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уфаводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13-14/387
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уфаводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13-14/387
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Башкирэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15-10-51135-04-01-Промыш.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Уфанет

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	0278109628
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	0278109628
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	0278109628
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	0278109628

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	720
	15.1.2	Количество нежилых помещений	21
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	3
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	68

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	30,92	1
2	жилое	2	1	34,28	1

3	жилое	2	1	62,68	3
4	жилое	2	1	66,24	3
5	жилое	2	1	35,54	1
6	жилое	2	1	37,78	1
7	жилое	2	1	34,2	1
8	жилое	2	1	35,13	1

9	жилое	2	1	29,81	1
10	жилое	2	1	53,61	2
11	жилое	2	1	48,36	1
12	жилое	2	1	37	1
13	жилое	2	1	31,8	1
14	жилое	3	1	30,92	1

15	жилое	3	1	34,28	1
16	жилое	3	1	62,68	3
17	жилое	3	1	66,24	3
18	жилое	3	1	35,54	1
19	жилое	3	1	37,78	1
20	жилое	3	1	34,2	1

21	жилое	3	1	35,13	1
22	жилое	3	1	29,81	1
23	жилое	3	1	53,61	2
24	жилое	3	1	48,36	1
25	жилое	3	1	37	1
26	жилое	3	1	31,8	1

27	жилое	4	1	30,92	1
28	жилое	4	1	34,28	1
29	жилое	4	1	62,68	3
30	жилое	4	1	66,24	3
31	жилое	4	1	35,54	1
32	жилое	4	1	37,78	1

33	жилое	4	1	34,2	1
34	жилое	4	1	35,13	1
35	жилое	4	1	29,81	1
36	жилое	4	1	53,61	2
37	жилое	4	1	48,36	1
38	жилое	4	1	37	1

39	жилое	4	1	31,8	1
40	жилое	5	1	30,92	1
41	жилое	5	1	34,28	1
42	жилое	5	1	62,68	3
43	жилое	5	1	66,24	3
44	жилое	5	1	35,54	1

45	жилое	5	1	37,78	1
46	жилое	5	1	34,2	1
47	жилое	5	1	35,13	1
48	жилое	5	1	29,81	1
49	жилое	5	1	53,61	2
50	жилое	5	1	48,36	1

51	жилое	5	1	37	1
52	жилое	5	1	31,8	1
53	жилое	6	1	30,92	1
54	жилое	6	1	34,28	1
55	жилое	6	1	62,68	3
56	жилое	6	1	66,24	3

57	жилое	6	1	35,54	1
58	жилое	6	1	37,78	1
59	жилое	6	1	34,2	1
60	жилое	6	1	35,13	1
61	жилое	6	1	29,81	1
62	жилое	6	1	53,61	2

63	жилое	6	1	48,36	1
64	жилое	6	1	37	1
65	жилое	6	1	31,8	1
66	жилое	7	1	30,92	1
67	жилое	7	1	34,28	1
68	жилое	7	1	62,68	3

69	жилое	7	1	66,24	3
70	жилое	7	1	35,54	1
71	жилое	7	1	37,78	1
72	жилое	7	1	34,2	1
73	жилое	7	1	35,13	1
74	жилое	7	1	29,81	1

75	жилое	7	1	53,61	2
76	жилое	7	1	48,36	1
77	жилое	7	1	37	1
78	жилое	7	1	31,8	1
79	жилое	8	1	30,92	1
80	жилое	8	1	34,28	1

81	жилое	8	1	62,68	3
82	жилое	8	1	66,24	3
83	жилое	8	1	35,54	1
84	жилое	8	1	37,78	1
85	жилое	8	1	34,2	1
86	жилое	8	1	35,13	1

87	жилое	8	1	29,81	1
88	жилое	8	1	53,61	2
89	жилое	8	1	48,36	1
90	жилое	8	1	37	1
91	жилое	8	1	31,8	1
92	жилое	9	1	30,92	1

93	жилое	9	1	34,28	1
94	жилое	9	1	62,68	3
95	жилое	9	1	66,24	3
96	жилое	9	1	35,54	1
97	жилое	9	1	37,78	1
98	жилое	9	1	34,2	1

99	жилое	9	1	35,13	1
100	жилое	9	1	29,81	1
101	жилое	9	1	53,61	2
102	жилое	9	1	48,36	1
103	жилое	9	1	37	1
104	жилое	9	1	31,8	1

105	жилое	10	1	30,92	1
106	жилое	10	1	34,28	1
107	жилое	10	1	62,68	3
108	жилое	10	1	66,24	3
109	жилое	10	1	35,54	1
110	жилое	10	1	37,78	1

111	жилое	10	1	34,2	1
112	жилое	10	1	35,13	1
113	жилое	10	1	29,81	1
114	жилое	10	1	53,61	2
115	жилое	10	1	48,36	1
116	жилое	10	1	37	1

117	жилое	10	1	31,8	1
118	жилое	11	1	30,92	1
119	жилое	11	1	34,28	1
120	жилое	11	1	62,68	3
121	жилое	11	1	66,24	3
122	жилое	11	1	35,54	1

123	жилое	11	1	37,78	1
124	жилое	11	1	34,2	1
125	жилое	11	1	35,13	1
126	жилое	11	1	29,81	1
127	жилое	11	1	53,61	2
128	жилое	11	1	48,36	1

129	жилое	11	1	37	1
130	жилое	11	1	31,8	1
131	жилое	12	1	30,92	1
132	жилое	12	1	34,28	1
133	жилое	12	1	62,68	3
134	жилое	12	1	66,24	3

135	жилое	12	1	35,54	1
136	жилое	12	1	37,78	1
137	жилое	12	1	34,2	1
138	жилое	12	1	35,13	1
139	жилое	12	1	29,81	1
140	жилое	12	1	53,61	2

141	жилое	12	1	48,36	1
142	жилое	12	1	37	1
143	жилое	12	1	31,8	1
144	жилое	13	1	30,92	1
145	жилое	13	1	34,28	1
146	жилое	13	1	62,68	3

147	жилое	13	1	66,24	3
148	жилое	13	1	35,54	1
149	жилое	13	1	37,78	1
150	жилое	13	1	34,2	1
151	жилое	13	1	35,13	1
152	жилое	13	1	29,81	1

153	жилое	13	1	53,61	2
154	жилое	13	1	48,36	1
155	жилое	13	1	37	1
156	жилое	13	1	31,8	1
157	жилое	14	1	30,92	1
158	жилое	14	1	34,28	1

159	жилое	14	1	62,68	3
160	жилое	14	1	66,24	3
161	жилое	14	1	35,54	1
162	жилое	14	1	37,78	1
163	жилое	14	1	34,2	1
164	жилое	14	1	35,13	1

165	жилое	14	1	29,81	1
166	жилое	14	1	53,61	2
167	жилое	14	1	48,36	1
168	жилое	14	1	37	1
169	жилое	14	1	31,8	1
170	жилое	15	1	30,92	1

171	жилое	15	1	34,28	1
172	жилое	15	1	62,68	3
173	жилое	15	1	66,24	3
174	жилое	15	1	35,54	1
175	жилое	15	1	37,78	1
176	жилое	15	1	34,2	1

177	жилое	15	1	35,13	1
178	жилое	15	1	29,81	1
179	жилое	15	1	53,61	2
180	жилое	15	1	48,36	1
181	жилое	15	1	37	1
182	жилое	15	1	31,8	1

183	жилое	16	1	30,92	1
184	жилое	16	1	34,28	1
185	жилое	16	1	62,68	3
186	жилое	16	1	66,24	3
187	жилое	16	1	35,54	1
188	жилое	16	1	37,78	1

189	жилое	16	1	34,2	1
190	жилое	16	1	35,13	1
191	жилое	16	1	29,81	1
192	жилое	16	1	53,61	2
193	жилое	16	1	48,36	1
194	жилое	16	1	37	1

195	жилое	16	1	31,8	1
196	жилое	17	1	30,92	1
197	жилое	17	1	34,28	1
198	жилое	17	1	62,68	3
199	жилое	17	1	66,24	3
200	жилое	17	1	35,54	1

201	жилое	17	1	37,78	1
202	жилое	17	1	34,2	1
203	жилое	17	1	35,13	1
204	жилое	17	1	29,81	1
205	жилое	17	1	53,61	2
206	жилое	17	1	48,36	1

207	жилое	17	1	37	1
208	жилое	17	1	31,8	1
209	жилое	18	1	30,92	1
210	жилое	18	1	34,28	1
211	жилое	18	1	62,68	3
212	жилое	18	1	66,24	3

213	жилое	18	1	35,54	1
214	жилое	18	1	37,78	1
215	жилое	18	1	34,2	1
216	жилое	18	1	35,13	1
217	жилое	18	1	29,81	1
218	жилое	18	1	53,61	2

219	жилое	18	1	48,36	1
220	жилое	18	1	37	1
221	жилое	18	1	31,8	1
222	жилое	19	1	30,92	1
223	жилое	19	1	34,28	1
224	жилое	19	1	62,68	3

225	жилое	19	1	66,24	3
226	жилое	19	1	35,54	1
227	жилое	19	1	37,78	1
228	жилое	19	1	34,2	1
229	жилое	19	1	35,13	1
230	жилое	19	1	29,81	1

231	жилое	19	1	53,61	2
232	жилое	19	1	48,36	1
233	жилое	19	1	37	1
234	жилое	19	1	31,8	1
235	жилое	20	1	30,92	1
236	жилое	20	1	34,28	1

237	жилое	20	1	62,68	3
238	жилое	20	1	66,24	3
239	жилое	20	1	35,54	1
240	жилое	20	1	37,78	1
241	жилое	20	1	34,2	1
242	жилое	20	1	35,13	1

243	жилое	20	1	29,81	1
244	жилое	20	1	53,61	2
245	жилое	20	1	48,36	1
246	жилое	20	1	37	1
247	жилое	20	1	31,8	1
248	жилое	21	1	30,92	1

249	жилое	21	1	34,28	1
250	жилое	21	1	62,68	3
251	жилое	21	1	66,24	3
252	жилое	21	1	35,54	1
253	жилое	21	1	37,78	1
254	жилое	21	1	34,2	1

255	жилое	21	1	35,13	1
256	жилое	21	1	29,81	1
257	жилое	21	1	53,61	2
258	жилое	21	1	48,36	1
259	жилое	21	1	37	1
260	жилое	21	1	31,8	1

261	жилое	22	1	30,92	1
262	жилое	22	1	34,28	1
263	жилое	22	1	62,68	3
264	жилое	22	1	66,24	3
265	жилое	22	1	35,54	1
266	жилое	22	1	37,78	1

267	жилое	22	1	34,2	1
268	жилое	22	1	35,13	1
269	жилое	22	1	29,81	1
270	жилое	22	1	53,61	2
271	жилое	22	1	48,36	1
272	жилое	22	1	37	1

273	жилое	22	1	31,8	1
274	жилое	23	1	30,92	1
275	жилое	23	1	34,28	1
276	жилое	23	1	62,68	3
277	жилое	23	1	66,24	3
278	жилое	23	1	35,54	1

279	жилое	23	1	37,78	1
280	жилое	23	1	34,2	1
281	жилое	23	1	35,13	1
282	жилое	23	1	29,81	1
283	жилое	23	1	53,61	2
284	жилое	23	1	48,36	1

285	жилое	23	1	37	1
286	жилое	23	1	31,8	1
287	жилое	24	1	30,92	1
288	жилое	24	1	34,28	1
289	жилое	24	1	62,68	3
290	жилое	24	1	66,24	3

291	жилое	24	1	35,54	1
292	жилое	24	1	37,78	1
293	жилое	24	1	34,2	1
294	жилое	24	1	35,13	1
295	жилое	24	1	29,81	1
296	жилое	24	1	53,61	2

297	жилое	24	1	48,36	1
298	жилое	24	1	37	1
299	жилое	24	1	31,8	1
300	жилое	25	1	30,92	1
301	жилое	25	1	34,28	1
302	жилое	25	1	62,68	3

303	жилое	25	1	66,24	3
304	жилое	25	1	35,54	1
305	жилое	25	1	37,78	1
306	жилое	25	1	34,2	1
307	жилое	25	1	35,13	1
308	жилое	25	1	29,81	1

309	жилое	25	1	53,61	2
310	жилое	25	1	48,36	1
311	жилое	25	1	37	1
312	жилое	25	1	31,8	1
313	жилое	2	2	56,41	2
314	жилое	2	2	36,95	1

315	жилое	2	2	51,09	2
316	жилое	2	2	54,55	2
317	жилое	2	2	53,9	2
318	жилое	2	2	51,73	2
319	жилое	2	2	69,31	2
320	жилое	2	2	37,42	1

321	жилое	3	2	56,41	2
322	жилое	3	2	36,95	1
323	жилое	3	2	51,09	2
324	жилое	3	2	54,55	2
325	жилое	3	2	53,9	2
326	жилое	3	2	51,73	2

327	жилое	3	2	69,31	2
328	жилое	3	2	37,42	1
329	жилое	4	2	56,41	2
330	жилое	4	2	36,95	1
331	жилое	4	2	51,09	2
332	жилое	4	2	54,55	2

333	жилое	4	2	53,9	2
334	жилое	4	2	51,73	2
335	жилое	4	2	69,31	2
336	жилое	4	2	37,42	1
337	жилое	5	2	56,41	2
338	жилое	5	2	36,95	1

339	жилое	5	2	51,09	2
340	жилое	5	2	54,55	2
341	жилое	5	2	53,9	2
342	жилое	5	2	51,73	2
343	жилое	5	2	69,31	2
344	жилое	5	2	37,42	1

345	жилое	6	2	56,41	2
346	жилое	6	2	36,95	1
347	жилое	6	2	51,09	2
348	жилое	6	2	54,55	2
349	жилое	6	2	53,9	2
350	жилое	6	2	51,73	2

351	жилое	6	2	69,31	2
352	жилое	6	2	37,42	1
353	жилое	7	2	56,41	2
354	жилое	7	2	36,95	1
355	жилое	7	2	51,09	2
356	жилое	7	2	54,55	2

357	жилое	7	2	53,9	2
358	жилое	7	2	51,73	2
359	жилое	7	2	69,31	2
360	жилое	7	2	37,42	1
361	жилое	8	2	56,41	2
362	жилое	8	2	36,95	1

363	жилое	8	2	51,09	2
364	жилое	8	2	54,55	2
365	жилое	8	2	53,9	2
366	жилое	8	2	51,73	2
367	жилое	8	2	69,31	2
368	жилое	8	2	37,42	1

369	жилое	9	2	56,41	2
370	жилое	9	2	36,95	1
371	жилое	9	2	51,09	2
372	жилое	9	2	54,55	2
373	жилое	9	2	53,9	2
374	жилое	9	2	51,73	2

375	жилое	9	2	69,31	2
376	жилое	9	2	37,42	1
377	жилое	10	2	56,41	2
378	жилое	10	2	36,95	1
379	жилое	10	2	51,09	2
380	жилое	10	2	54,55	2

381	жилое	10	2	53,9	2
382	жилое	10	2	51,73	2
383	жилое	10	2	69,31	2
384	жилое	10	2	37,42	1
385	жилое	11	2	56,41	2
386	жилое	11	2	36,95	1

387	жилое	11	2	51,09	2
388	жилое	11	2	54,55	2
389	жилое	11	2	53,9	2
390	жилое	11	2	51,73	2
391	жилое	11	2	69,31	2
392	жилое	11	2	37,42	1

393	жилое	12	2	56,41	2
394	жилое	12	2	36,95	1
395	жилое	12	2	51,09	2
396	жилое	12	2	54,55	2
397	жилое	12	2	53,9	2
398	жилое	12	2	51,73	2

399	жилое	12	2	69,31	2
400	жилое	12	2	37,42	1
401	жилое	13	2	56,41	2
402	жилое	13	2	36,95	1
403	жилое	13	2	51,09	2
404	жилое	13	2	54,55	2

405	жилое	13	2	53,9	2
406	жилое	13	2	51,73	2
407	жилое	13	2	69,31	2
408	жилое	13	2	37,42	1
409	жилое	14	2	56,41	2
410	жилое	14	2	36,95	1

411	жилое	14	2	51,09	2
412	жилое	14	2	54,55	2
413	жилое	14	2	53,9	2
414	жилое	14	2	51,73	2
415	жилое	14	2	69,31	2
416	жилое	14	2	37,42	1

417	жилое	15	2	56,41	2
418	жилое	15	2	36,95	1
419	жилое	15	2	51,09	2
420	жилое	15	2	54,55	2
421	жилое	15	2	53,9	2
422	жилое	15	2	51,73	2

423	жилое	15	2	69,31	2
424	жилое	15	2	37,42	1
425	жилое	16	2	56,41	2
426	жилое	16	2	36,95	1
427	жилое	16	2	51,09	2
428	жилое	16	2	54,55	2

429	жилое	16	2	53,9	2
430	жилое	16	2	51,73	2
431	жилое	16	2	69,31	2
432	жилое	16	2	37,42	1
433	жилое	17	2	56,41	2
434	жилое	17	2	36,95	1

435	жилое	17	2	51,09	2
436	жилое	17	2	54,55	2
437	жилое	17	2	53,9	2
438	жилое	17	2	51,73	2
439	жилое	17	2	69,31	2
440	жилое	17	2	37,42	1

441	жилое	18	2	56,41	2
442	жилое	18	2	36,95	1
443	жилое	18	2	51,09	2
444	жилое	18	2	54,55	2
445	жилое	18	2	53,9	2
446	жилое	18	2	51,73	2

447	жилое	18	2	69,31	2
448	жилое	18	2	37,42	1
449	жилое	19	2	56,41	2
450	жилое	19	2	36,95	1
451	жилое	19	2	51,09	2
452	жилое	19	2	54,55	2

453	жилое	19	2	53,9	2
454	жилое	19	2	51,73	2
455	жилое	19	2	69,31	2
456	жилое	19	2	37,42	1
457	жилое	20	2	56,41	2
458	жилое	20	2	36,95	1

459	жилое	20	2	51,09	2
460	жилое	20	2	54,55	2
461	жилое	20	2	53,9	2
462	жилое	20	2	51,73	2
463	жилое	20	2	69,31	2
464	жилое	20	2	37,42	1

465	жилое	21	2	56,41	2
466	жилое	21	2	36,95	1
467	жилое	21	2	51,09	2
468	жилое	21	2	54,55	2
469	жилое	21	2	53,9	2
470	жилое	21	2	51,73	2

471	жилое	21	2	69,31	2
472	жилое	21	2	37,42	1
473	жилое	22	2	56,41	2
474	жилое	22	2	36,95	1
475	жилое	22	2	51,09	2
476	жилое	22	2	54,55	2

477	жилое	22	2	53,9	2
478	жилое	22	2	51,73	2
479	жилое	22	2	69,31	2
480	жилое	22	2	37,42	1
481	жилое	23	2	56,41	2
482	жилое	23	2	36,95	1

483	жилое	23	2	51,09	2
484	жилое	23	2	54,55	2
485	жилое	23	2	53,9	2
486	жилое	23	2	51,73	2
487	жилое	23	2	69,31	2
488	жилое	23	2	37,42	1

489	жилое	242	2	56,41	2
490	жилое	24	2	36,95	1
491	жилое	24	2	51,09	2
492	жилое	24	2	54,55	2
493	жилое	24	2	53,9	2
494	жилое	24	2	51,73	2

495	жилое	24	2	69,31	2
496	жилое	24	2	37,42	1
497	жилое	25	2	56,41	2
498	жилое	25	2	36,95	1
499	жилое	25	2	51,09	2
500	жилое	25	2	54,55	2

501	жилое	25	2	53,9	2
502	жилое	25	2	51,73	2
503	жилое	25	2	69,31	2
504	жилое	25	2	37,42	1
505	жилое	2	3	31,27	1
506	жилое	2	3	47,58	1

507	жилое	2	3	58,72	2
508	жилое	2	3	54,19	2
509	жилое	2	3	54,11	2
510	жилое	2	3	45,25	2
511	жилое	2	3	34,1	1
512	жилое	2	3	32,77	1

513	жилое	2	3	25,09	1
514	жилое	3	3	31,27	1
515	жилое	3	3	47,58	1
516	жилое	3	3	58,72	2
517	жилое	3	3	54,19	2
518	жилое	3	3	54,11	2

519	жилое	3	3	45,25	2
520	жилое	3	3	34,1	1
521	жилое	3	3	32,77	1
522	жилое	3	3	25,09	1
523	жилое	4	3	31,27	1
524	жилое	4	3	47,58	1

525	жилое	4	3	58,72	2
526	жилое	4	3	54,19	2
527	жилое	4	3	54,11	2
528	жилое	4	3	45,25	2
529	жилое	4	3	34,1	1
530	жилое	4	3	32,77	1

531	жилое	4	3	25,09	1
532	жилое	5	3	31,27	1
533	жилое	5	3	47,58	1
534	жилое	5	3	58,72	2
535	жилое	5	3	54,19	2
536	жилое	5	3	54,11	2

537	жилое	5	3	45,25	2
538	жилое	5	3	34,1	1
539	жилое	5	3	32,77	1
540	жилое	5	3	25,09	1
541	жилое	6	3	31,27	1
542	жилое	6	3	47,58	1

543	жилое	6	3	58,72	2
544	жилое	6	3	54,19	2
545	жилое	6	3	54,11	2
546	жилое	6	3	45,25	2
547	жилое	6	3	34,1	1
548	жилое	6	3	32,77	1

549	жилое	6	3	25,09	1
550	жилое	7	3	31,27	1
551	жилое	7	3	47,58	1
552	жилое	7	3	58,72	2
553	жилое	7	3	54,19	2
554	жилое	7	3	54,11	2

555	жилое	7	3	45,25	2
556	жилое	7	3	34,1	1
557	жилое	7	3	32,77	1
558	жилое	7	3	25,09	1
559	жилое	8	3	31,27	1
560	жилое	8	3	47,58	1

561	жилое	8	3	58,72	2
562	жилое	8	3	54,19	2
563	жилое	8	3	54,11	2
564	жилое	8	3	45,25	2
565	жилое	8	3	34,1	1
566	жилое	8	3	32,77	1

567	жилое	8	3	25,09	1
568	жилое	9	3	31,27	1
569	жилое	9	3	47,58	1
570	жилое	9	3	58,72	2
571	жилое	9	3	54,19	2
572	жилое	9	3	54,11	2

573	жилое	9	3	45,25	2
574	жилое	9	3	34,1	1
575	жилое	9	3	32,77	1
576	жилое	9	3	25,09	1
577	жилое	10	3	31,27	1
578	жилое	10	3	47,58	1

579	жилое	10	3	58,72	2
580	жилое	10	3	54,19	2
581	жилое	10	3	54,11	2
582	жилое	10	3	45,25	2
583	жилое	10	3	34,1	1
584	жилое	10	3	32,77	1

585	жилое	10	3	25,09	1
586	жилое	11	3	31,27	1
587	жилое	11	3	47,58	1
588	жилое	11	3	58,72	2
589	жилое	11	3	54,19	2
590	жилое	11	3	54,11	2

591	жилое	11	3	45,25	2
592	жилое	11	3	34,1	1
593	жилое	11	3	32,77	1
594	жилое	11	3	25,09	1
595	жилое	12	3	31,27	1
596	жилое	12	3	47,58	1

597	жилое	12	3	58,72	2
598	жилое	12	3	54,19	2
599	жилое	12	3	54,11	2
600	жилое	12	3	45,25	2
601	жилое	12	3	34,1	1
602	жилое	12	3	32,77	1

603	жилое	12	3	25,09	1
604	жилое	13	3	31,27	1
605	жилое	13	3	47,58	1
606	жилое	13	3	58,72	2
607	жилое	13	3	54,19	2
608	жилое	13	3	54,11	2

609	жилое	13	3	45,25	2
610	жилое	13	3	34,1	1
611	жилое	13	3	32,77	1
612	жилое	13	3	25,09	1
613	жилое	14	3	31,27	1
614	жилое	14	3	47,58	1

615	жилое	14	3	58,72	2
616	жилое	14	3	54,19	2
617	жилое	14	3	54,11	2
618	жилое	14	3	45,25	2
619	жилое	14	3	34,1	1
620	жилое	14	3	32,77	1

621	жилое	14	3	25,09	1
622	жилое	15	3	31,27	1
623	жилое	15	3	47,58	1
624	жилое	15	3	58,72	2
625	жилое	15	3	54,19	2
626	жилое	15	3	54,11	2

627	жилое	15	3	45,25	2
628	жилое	15	3	34,1	1
629	жилое	15	3	32,77	1
630	жилое	15	3	25,09	1
631	жилое	16	3	31,27	1
632	жилое	16	3	47,58	1

633	жилое	16	3	58,72	2
634	жилое	16	3	54,19	2
635	жилое	16	3	54,11	2
636	жилое	16	3	45,25	2
637	жилое	16	3	34,1	1
638	жилое	16	3	32,77	1

639	жилое	16	3	25,09	1
640	жилое	17	3	31,27	1
641	жилое	17	3	47,58	1
642	жилое	17	3	58,72	2
643	жилое	17	3	54,19	2
644	жилое	17	3	54,11	2

645	жилое	17	3	45,25	2
646	жилое	17	3	34,1	1
647	жилое	17	3	32,77	1
648	жилое	17	3	25,09	1
649	жилое	18	3	31,27	1
650	жилое	18	3	47,58	1

651	жилое	18	3	58,72	2
652	жилое	18	3	54,19	2
653	жилое	18	3	54,11	2
654	жилое	18	3	45,25	2
655	жилое	18	3	34,1	1
656	жилое	18	3	32,77	1

657	жилое	18	3	25,09	1
658	жилое	19	3	31,27	1
659	жилое	19	3	47,58	1
660	жилое	19	3	58,72	2
661	жилое	19	3	54,19	2
662	жилое	19	3	54,11	2

663	жилое	19	3	45,25	2
664	жилое	19	3	34,1	1
665	жилое	19	3	32,77	1
666	жилое	19	3	25,09	1
667	жилое	20	3	31,27	1
668	жилое	20	3	47,58	1

669	жилое	20	3	58,72	2
670	жилое	20	3	54,19	2
671	жилое	20	3	54,11	2
672	жилое	20	3	45,25	2
673	жилое	20	3	34,1	1
674	жилое	20	3	32,77	1

675	жилое	20	3	25,09	1
676	жилое	21	3	31,27	1
677	жилое	21	3	47,58	1
678	жилое	21	3	58,72	2
679	жилое	21	3	54,19	2
680	жилое	21	3	54,11	2

681	жилое	21	3	45,25	2
682	жилое	21	3	34,1	1
683	жилое	21	3	32,77	1
684	жилое	21	3	25,09	1
685	жилое	22	3	31,27	1
686	жилое	22	3	47,58	1

687	жилое	22	3	58,72	2
688	жилое	22	3	54,19	2
689	жилое	22	3	54,11	2
690	жилое	22	3	45,25	2
691	жилое	22	3	34,1	1
692	жилое	22	3	32,77	1

693	жилое	22	3	25,09	1
694	жилое	23	3	31,27	1
695	жилое	23	3	47,58	1
696	жилое	23	3	58,72	2
697	жилое	23	3	54,19	2
698	жилое	23	3	54,11	2

699	жилое	23	3	45,25	2
700	жилое	23	3	34,1	1
701	жилое	23	3	32,77	1
702	жилое	23	3	25,09	1
703	жилое	24	3	31,27	1
704	жилое	24	3	47,58	1

705	жилое	24	3	58,72	2
706	жилое	24	3	54,19	2
707	жилое	24	3	54,11	2
708	жилое	24	3	45,25	2
709	жилое	24	3	34,1	1
710	жилое	24	3	32,77	1

711	жилое	24	3	25,09	1
712	жилое	25	3	31,27	1
713	жилое	25	3	47,58	1
714	жилое	25	3	58,72	2
715	жилое	25	3	54,19	2
716	жилое	25	3	54,11	2

717	жилое	25	3	45,25	2
718	жилое	25	3	34,1	1
719	жилое	25	3	32,77	1
720	жилое	25	3	25,09	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

721	Нежилое - детская игровая	1	1	127,76	тамбур игровая санузел санузел КУИ подсобное помещение	3,73 114,67 3,26 3,28 2,47 0,35
722	Нежилое- промтоварны й магазин	1	1	87,25	торговый зал КУИ санузел	83,25 2,34 1,66
723	Нежилое - промтоварны й магазин	1	1	87,78	Торговый зал КУИ санузел	83,43 2,67 1,68
724	Нежилое - промтоварны й магазин	1	1	47,98	Торговый зал КУИ санузел	44,21 2,28 1,49
725	Нежилое - промтоварны й магазин	1	1	47,38	торговый зал КУИ санузел	43,61 2,28 1,49
726	Нежилое - промтоварны й магазин	1	1	85,97	торговый зал КУИ санузел	82,2 2,28 1,49

727	Нежилое - промтоварны й магазин	1	1	108,61	торговый зал КУИ санузел	103,69 3,43 1,49
728	Нежилое - промтоварны й магазин	1	2	103,5	торговый зал КУИ санузел	99,28 2,28 1,49
729	Нежилое - промтоварны й магазин	1	2	117,87	торговый зал КУИ санузел	111,23 4,71 1,93
730	Нежилое - промтоварны й магазин	1	2	55,44	торговый зал КУИ санузел	51,6 2,35 1,49
731	Нежилое - офис	1	2	178,26	рабочая кмната КУИ санузел помещение для коммуникаций	173,84 2,28 1,44 0,7
732	Нежилое - промтоварны й магазин	1	3	99,07	торговый зал КУИ санузел	94,38 2,93 1,76

733	Нежилое - промтоварны й магазин	1	3	118,73	торговый зал КУИ санузел помещение для прокладки коммуникаций	113,39 2,12 1,34 1,88
734	Нежилое - кофейня	1	3	237,55	обеденный зал рукомойная санузел раздаточная моечная лестница подсобное помещение помещение для прокладки коммуникаций	179,54 3,05 3,56 27,12 7,2 7,27 7,23 2,58
735	Нежилое помещение - ремонт часов	подвал	1	180,36	зал санузел КУИ помещение для прокладки коммуникаций	169,7 3,28 2,47 4,91
736	Нежилое помещение - прачечная самообслужив ания	подвал	1	191,33	зал КУИ санузел подсобное помещение коридор венткамера помещение для прокладки коммуникаций	136,81 2,81 1,62 10,1 14,44 21,38 4,17

737	Нежилое помещение - предприятие досуга	подвал	1	210,83	лестничная клетка зал коридор санузел КУИ	19,61 144,82 41,97 1,62 2,81
738	Нежилое помещение - интернет-магазин	подвал	2	215,1	лестничная клетка демонстрационный зал КУИ санузел коридор помещение для прокладки коммуникаций	25,03 114,22 3,72 2,4 69,03 0,7
739	Нежилое помещение - парикмахерская	подвал	2	242,42	лестничная клетка зал комната персонала санузел КУИ подсобные помещение помещение для прокладки коммуникаций	24,48 172,52 21,95 6,34 4,49 12,64 0,36
740	Нежилое помещение - фотостудия	подвал	3	169,92	студия платтерная КУИ санузел коридор помещение для прокладки коммуникаций	117,34 21,74 3,54 1,71 24,32 1,27

741	Нежилое помещение - кофейня	подвал	3	253,24	лестничная клетка	17,17
					коридор	86,74
					помещение хранения, расфасовки и подготовки продуктов	45,86
					администрация	19,02
					помещение персонала	3,89
					душевая	1,73
					санузел	6,57
					помещение для сбора мусора	6,28
					тамбур шлюз	3,56
					КУИ	1,74
					санузел	13,06
					венткамера	22,03
					бухгалтерия	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Электрощитовая	подвал (секция А)	техническое	13,77
2	Насосная	подвал (секция А)	техническое	81,37
3	Тамбур	подвал (секция А)	техническое	28,41
4	Лестничная клетка	подвал (секция А)	техническое	23,11
5	ИТП	подвал (секция Б)	техническое	105,01
6	Электрощитовая	подвал (секция Б)	техническое	17,08
7	Техническое помещение для выпуска канализации	подвал (секция В)	техническое	81,77
8	Лестничная клетка	подвал (секция В)	техническое	17,68
9	Электрощитовая	подвал (секция В)	техническое	17,07
10	Лестничная клетка	Первый этаж (секция А)	МОП	13,63
11	Тамбур	Первый этаж (секция А)	МОП	6,7
12	Тамбур	Первый этаж (секция А)	МОП	6,07
13	Лифтовой холл	Первый этаж (секция А)	МОП	10,01
14	Консьерж	Первый этаж (секция А)	МОП	8,31
15	Санузел	Первый этаж (секция А)	МОП	2,63
16	КУИ	Первый этаж (секция А)	МОП	2,15
17	Мусоросборная камера	Первый этаж (секция А)	МОП	11,07
18	Коридор	Первый этаж (секция А)	МОП	6,93
19	Лестничная клетка	Первый этаж (секция Б)	МОП	13,27
20	Тамбур	Первый этаж (секция Б)	МОП	5,77
21	Тамбур	Первый этаж (секция Б)	МОП	6,37

22	Лифтовой холл	Первый этаж (секция Б)	МОП	10,22
23	Консьерж	Первый этаж (секция Б)	МОП	10,06
24	Санузел	Первый этаж (секция Б)	МОП	2,14
25	КУИ	Первый этаж (секция Б)	МОП	2,44
26	Мусоросборная камера	Первый этаж (секция Б)	МОП	5,09
27	Тамбур	Первый этаж (секция Б)	МОП	3,77
28	Коридор	Первый этаж (секция Б)	МОП	11,6
29	Лестничная клетка	Первый этаж (секция В)	МОП	13,27
30	Тамбур	Первый этаж (секция В)	МОП	5,77
31	Тамбур	Первый этаж (секция В)	МОП	6,37
32	Лифтовой холл	Первый этаж (секция В)	МОП	9,82
33	Консьерж	Первый этаж (секция В)	МОП	10,06
34	Санузел	Первый этаж (секция В)	техническое	2,14
35	КУИ	Первый этаж (секция В)	техническое	2,44
36	Мусоросборная камера	Первый этаж (секция В)	МОП	5,09
37	Лестничная клетка	2-25 этаж (секция А)	МОП	13,63
38	Тамбур	2-25 этаж (секция А)	МОП	6,18
39	Коридор	2-25 этаж (секция А)	МОП	71,81
40	Лифтовой холл	2-25 этаж (секция А)	МОП	10,01
41	Помещение мусороудаления	2-25 этаж (секция А)	МОП	1,67
42	Лестничная клетка	2-25 этаж (секция Б)	МОП	13,27

43	Тамбур	2-25 этаж (секция Б)	МОП	3,47
44	Коридор	2-25 этаж (секция Б)	МОП	48,67
45	Лифтовой холл	2-25 этаж (секция Б)	МОП	10,22
46	Помещение мусороудаления	2-25 этаж (секция Б)	МОП	3,13
47	Лестничная клетка	2-25 этаж (секция В)	МОП	13,27
48	Тамбур	2-25 этаж (секция В)	МОП	3,47
49	Коридор	2-25 этаж (секция В)	МОП	48,21
50	Лифтовой холл	2-25 этаж (секция В)	МОП	10,17
51	Помещение мусороудаления	2-25 этаж (секция В)	МОП	3,13
52	Лестничная клетка	26 этаж (секция А)	МОП	14,75
53	Тамбур	26 этаж (секция А)	МОП	6,18
54	Коридор	26 этаж (секция А)	МОП	25,1
55	Лифтовой холл	26 этаж (секция А)	МОП	10,01
56	Помещение прочистки мусорокамеры	26 этаж (секция А)	Техническое	1,67
57	Венткамера	26 этаж (секция А)	Техническое	37,71
58	Лестничная клетка	26 этаж (секция Б)	МОП	14,36
59	Тамбур	26 этаж (секция Б)	МОП	3,47
60	Коридор	26 этаж (секция Б)	МОП	9,19
61	Лифтовой холл	26 этаж (секция Б)	МОП	10,22
62	Помещение прочистки мусорокамеры	26 этаж (секция Б)	Техническое	3,13

63	Лестничная клетка	26 этаж (секция В)	МОП	14,36
64	Тамбур	26 этаж (секция В)	МОП	3,47
65	Коридор	26 этаж (секция В)	МОП	9,43
66	Лифтовой холл	26 этаж (секция В)	МОП	10,22
67	Помещение прочистки мусорокамеры	26 этаж (секция В)	Техническое	3,13
68	Венткамера	26 этаж (секция В)	Техническое	28,27

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовая, секция А в подвале	Вводно-распределительный узел	На нужды электроснабжения секции А и встроенных помещений секции А
2	Электрощитовая, секция Б в подвале	Вводно-распределительный узел	На нужды электроснабжения секции Б и встроенных помещений секции Б
3	Электрощитовая, секция В в подвале	Вводно-распределительный узел	На нужды электроснабжения секции В и встроенных помещений секции В
4	Моноблочная насосная станция помещение насосной, секция А	Wilо-Comfort COR-3 MVIS 804/CC	Хоз.-питьевое водоснабжение 1 зоны секций А,Б,В
5	Центробежный консольный моноблочный насос , помещение насосной, секция А	КМ 80-65-250/2-5 (1 рабочий, 1 резервный)	Противопожарное водоснабжение секций А,Б,В
6	Погружной дренажный насос	МИНИГНОМ 7-7	Удаление аварийных стоков от оборудования и водонесущих коммуникаций

7	Лифтовая шахта, коридоры общего пользования секции 4	Система автоматизации противодымной вентиляции, подпора воздуха, пожарной сигнализации, обнаружение и оповещение о пожаре, дымоудаление.	Обеспечение выполнения противопожарных мероприятий: - обнаружение очагов задымления, возгорания - оповещение о пожаре - дымоудаление
8	Блочный тепловой пункт в техническом подполье, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
9	Водомерный узел, помещение насосной, секция А	Счетчик холодной воды ВМХи-50 - 1шт	Контроль учет расхода водопотребления
10	Узел учета тепла. Секция 4, Техническое подполье	Теплосчетчик ВКТ-7-1шт	Контроль учета расхода тепла
11	Общее имущество в многоквартирном доме, техпомещения, помещения общественного значения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
12	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителя холодной и горячей водой
13	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз.бытовой канализации	Отведение стоков
14	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
15	Техническое подполье, квартиры, технические помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена

16	Технические помещения, помещения общественного назначения	Система мусоропровода полной заводской готовности, Система противопожарная	Удаление мусора
17	Лифты секция 1, 2, 3	Системы автоматизации работоспособности и безопасности перевозки	Перевозка пассажиров
18	Помещение консьержа	Система противопожарной безопасности	Обеспечение выполнения противопожарных мероприятий: - обнаружение очагов задымления, возгорания - оповещение о пожаре - управление инженерным оборудованием при пожаре; - дымоудаление
19	Помещение консьержа	Пульт консьержа	Устройство домофонной связи

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2022 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2023 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 240 000 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	163 823 000
---	---------------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811144a1da9f6d7
 Владелец: **ООО "ГОРСТРОЙ"**, **Касимова Лиана
 Ириковна, Стерлитамак**
 Действителен: с 27.04.2018 по 27.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018